PERSPECTIVA DA FACHADA



HUMAYTA CONSTRUÇOES E INCORPORAÇOES LTDA.
Rua Aristides Muniz, 70 10 andar Boa Viagem, Recife -PE CEP: 51020-150
WhatsApp:(81) 99847-2121 PABX: (81) 99913-0269
WWW.HUMAYTA.COM

EDF VARANDAS DA ROSA E SILVA

RUA CONFEDERAÇÃO DO EQUADOR, nº 94, GRAÇAS

O EMPREENDIMENTO

O Empreendimento: O Edifício Varandas de Rosa e Silva terá bloco único com 16 pavimentos, Térreo, Vazado, Tipo/Lazer e 14 Tipos.

Pavimento Térreo: Será constituído por: acesso / rampa de pedestres, local para obra de arte, portaria, sala coworking, depósito, wcp.c.d. feminino, Wc p.c.d. masculino, sala (espaço gourmet), hall social, 2 (dois) poços de elevador, escada, shaft, acesso de veículos, circulação e estacionamento de veículos (44 vagas, sendo 2 (duas) vaga p.c.d.), local para gerador, abrigo p/gás e conjunto regulagem, local para lixo, casa de bombas, local para medidores, tanque de retardo (cap. 25.305,00l),reservatório inferior (cap60.000) e área de solo natural.

Pavimento Vazado: Será constituído por: escada, 2 (dois) poços para elevador, shaft, rampa de acesso ao pavimento, circulação e estacionamento de veículos (39 vagas), e zeladoria com bwc.

Pavimento Tipo/ Lazer: Será constituído por: 5 (cinco) apartamentos tipo (101, 102, 103, 104 e 105), 2 (duas) salas, hall, circulação, Wc p.c.d.masculino, Wc p.c.d. feminino, escada, 2 (dois) poços para elevador, shaft, 3 (três) locais para split, terraço, acesso a área lazer, deck, piscina e telhado verde (01, 02 e 03).

OS APARTAMENTOS

AP TIPO 101 AO 1401 E 206 AO 1406: Cada apartamento tipo será constituído por: varanda, sala, circulação, 1 quarto social, 1 suíte, 1 bwc social, 1 bwc da suíte, e cozinha / serviço com área de 53,53m2 e 54,27m2 respectivamente

AP TIPO 102 AO 1402; 103 AO 1403; 104 AO 1404; E 105 AO 1405 : Cada apartamento tipo será constituído por: apartamento e 1 (um) bwc. CADA APARTAMENTO TIPO TERÁ DIREITO A 1 VAGA DE ESTACIONAMENTO .

01 = 53,53m2, 06 = 54,27m2	**02 = 28,92m2, 03 = 28,92m2, 04 = 28,60m2, 05 = 30,11m2**

EDIFICIO VARANDAS DE Rosa e Silva

D I S P O N I B I L I D A D E UNIDADES DE 1 QUARTO

APTOS 1 QUARTO	SINAL	CONTRATO	30 DIAS	80mensais	15 int 5x5 m	HABITE-SE	TOTAL
103 - 104 - 105 - 202 - 204 - 205 - 302 - 304 - 305 - 402 - 403 - 503 - 505 - 603 - 1002 - 1103 - 1202 - 1203 - 1302 - 1303 - 1402 - 1403 - 1404	R$ 21.600,00	R$ 14.400,00	R$ 14.400,00	R$ 2.520,00	R$ 3.840,00	R$ 50.400,00	R$ 360.000,00

D I S P O N I B I L I D A D E UNIDADES DE 2 QUARTOS

APTOS 2 QUARTOS	SINAL	CONTRATO	30 DIAS	80mensais	15 int 5x5 m	HABITE-SE	TOTAL
201- 206- 301 - 306- 401 - 501 - 601 - 901 - 1001 - 1401	R$ 35.400,00	R$ 23.600,00	R$ 23.600,00	R$ 4.130,00	R$ 6.293,33	R$ 82.600,00	R$ 590.000,00